

# Ámbitos de uso de la planificación ecológica

Ordenamiento territorial

Enfoques relacionados



Servicio de información

Evaluación de Impacto Ambiental  
Evaluación Ambiental Estratégica

# El concepto de ordenamiento territorial



“Es a la vez una disciplina científica, una técnica administrativa y una política concebida como un enfoque interdisciplinario y global cuyo objetivo es un **desarrollo equilibrado** de las regiones y la organización física del espacio según un concepto rector.” (Carta de Torremolinos, 2000)

¿Aproximación metodológica al desarrollo sostenible?



Adoptado por SUBDERE en Guía Técnica de PROT de 2011: Pág. 10

Principales **funciones de GORE** relacionadas al OT (Ley 19.175):

- Políticas y objetivos para sistema de **asentamientos humanos**
- Participar en proyectos de dotación y mantenimiento de **infraestructuras**
- Fomentar y velar por la **protección del medio ambiente**
- Fomentar y velar por buen servicio del **sistema de transporte**
- Propender al **desarrollo de áreas rurales y zonas aisladas**
- Promulgar o aprobar planes de **desarrollo urbano**, etc.



El OT „...debe **coordinar** los diferentes requerimientos sobre el territorio y conciliar los conflictos que emerjan, (...) como también establecer previsiones para los diferentes usos y funciones en el territorio“ (Ley Fed. de OT, § 1 2015).



# Relación con el ordenamiento territorial



- Los objetivos zonificados reflejan la expresión territorial de los intereses ambientales . Deben ser ponderados respecto a otros intereses públicos en el territorio.

No tiene fuerza por sí misma. Solamente cuando sus contenidos son incorporados en la planificación territorial, éstos llegan a ser vinculantes para la administración pública e indicativos para los privados



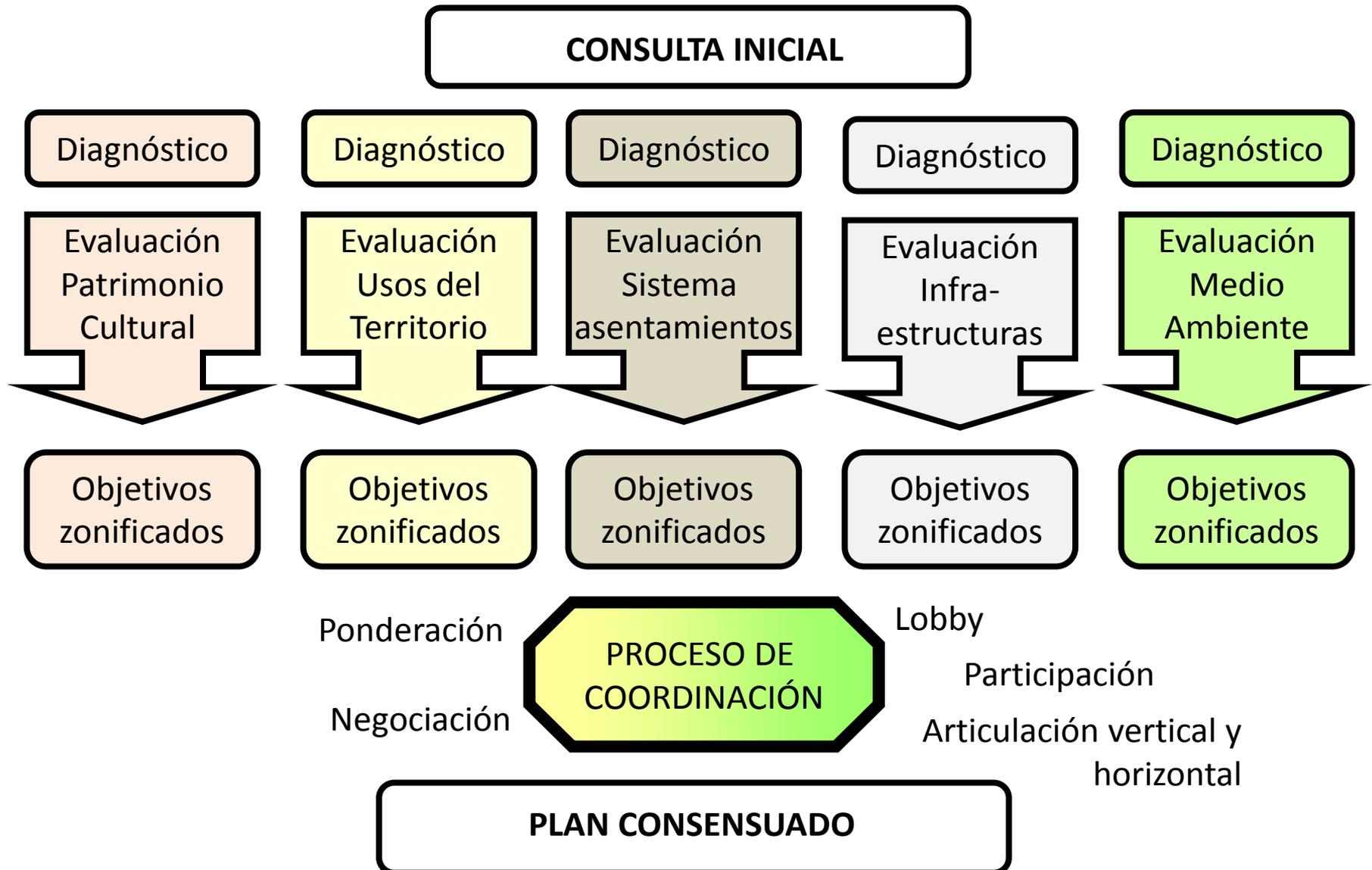
**Planificación del Paisaje**



**Planificación Territorial**

Es vinculante para la administración pública e indicativa para los privados. Una excepción existe a nivel del Plan Regulador de la Construcción. Los contenidos del Plan son normativos para los privados.

# Aproximación al O.T. como coordinación



# Uso en el O.T.: Síntesis

1. Establecer **objetivos ambientales zonificados** para que éstos entren en el proceso de coordinación de intereses del ordenamiento territorial
2. Establecer **requerimientos ambientales** a los usos del territorio
3. Establecer **requerimientos ambientales** a proyectos y planes con impacto territorial → Procedimiento de Evaluación de Impacto Territorial

# Uso de la planificación ecológica en:

**EIA** **EAE**

**1. Base de información ambiental: relevante y especializada!**

## **2. Metodología común:**

1. Análisis/Diagnóstico
2. Evaluación de sensibilidad
3. Evaluación del riesgo ecológico

## **2. Semejanza metodológica:**

1. Evaluación de sensibilidad
2. Evaluación del riesgo ecológico

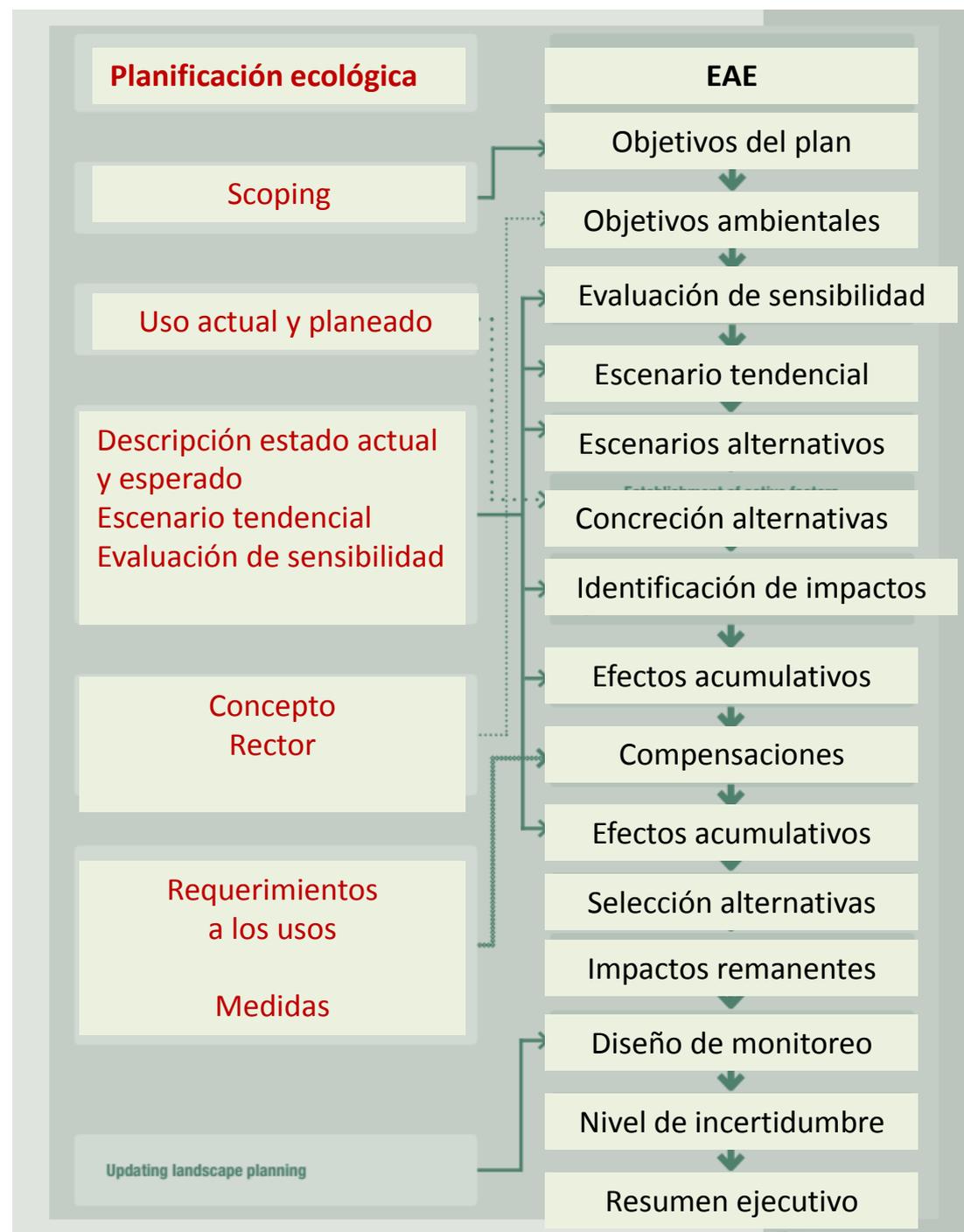
## **3. Prestablece:**

1. **Objetivos ambientales zonificados**
2. **Requerimientos a los usos**
3. **Medidas ambientales en el territorio**
4. Zonas para **compensaciones ambientales**

## **3. Prestablece:**

1. **Objetivos ambientales zonificados**
2. **Requerimientos a los usos**

# Uso de la planificación ecológica en Evaluación Ambiental Estratégica (EAE)



# Enfoques relacionados

## Planificación Ecológica

- Caracterización y evaluación de biotopos, especies, etc.
- Propuesta de elementos y áreas protegidas



- Caracterización y evaluación de aguas superficiales y subterráneas
- Zonas de retención



- Caracterización y evaluación de aire / clima



- Caracterización y evaluación del paisaje



- **Sitios prioritarios para la conservación**
- **Infraestructura verde / corredores**
- **Reducción riesgo de desastres**
- **Protección de vertientes y zonas de infiltración/recarga**
- **Protección microclima**
- **Protección y desarrollo de corredores de aire**
- **Protección patrimonio cultural**
- **Priorización de sitios para la recreación**

# Servicios de información

Servicio o plataforma de información (**Atlas ambiental**)

## Base para el control de la gestión pública

- Escalas
- Componentes
- Priorización de acciones
- EIA, planes, proyect

## Información, participación y conciencia

- Ciudadanía con acceso a la información
- Generación de informac.
- Educación ambiental
- Estructuración del debate

## Valorización económica

- Gasto público y evaluación del desempeño
- Valor agregado de servicios ecosistémicos
- Certificación de productos y servicios

# Enfoque informacional



# Ejemplo: Atlas ambiental de Berlin

[http://www.stadtentwicklung.berlin.de/umwelt/umweltatlas/edua\\_index.shtml](http://www.stadtentwicklung.berlin.de/umwelt/umweltatlas/edua_index.shtml)

Housing Building Urban Construction **Planning** About us

be  Berlin

Home ▶ Planning ▶ Geoportal ▶ Environmental Atlas

Geoportal

Environmental Atlas

- Foreword
- Introduction
- Topics
- Level of Works
- Participants
- Contact
- Copyright
- Help

Deutsch

Print version

Geoportal Berlin



Total Runoff from Precipitation

## Environmental Atlas



Maps, Data, Services - Online



The Environmental Atlas is a presentation of work from the entire administration for urban development and the environment. The approximately **eighty topics** and **hundreds of maps** are organized under the topics of soil, water, air, climate, land use, traffic, noise, energy, human and environment. They focus on pollution and dangers emanating from them, as well as existing positive qualities and development potentials.

The detailed maps covering usually the entire urban area and are usable in the internet since 1995.

Since 2005, the functionalities of **FIS-Broker** can be used for the map

### New Publications

#### New Topics:

- Green roofs
- Expected Mean Highest Groundwater Level (EMHGL)
- Solar Systems
- Peatlands
- Long-term Development of Selected Climate Parameters
- Environmental Justice

#### Updates:

# Ejemplo: Atlas ambiental de Berlin

<http://www.teebweb.org/areas-of-work/advancing-natural-capital-accounting/>



The Economics of Ecosystems & Biodiversity

HOME | ABOUT ▾ | **AREAS OF WORK ▾** | PUBLICATIONS ▾ | R

TEEB > AREA

## Natural Capital Accounting

Share 4



© Michel Roggo / WWF- Canon

About